



P.Z. br. 215 / 1

HRVATSKI SABOR

Odbor za Ustav, Poslovník
i politički sustav
Klasa: 941-06/12-01/01
Urbroj: 6521-1-12-
Zagreb, 4. prosinca 2012.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Predmet: Izvješće o Prijedlogu zakona o dopuni Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s Konačnim prijedlogom zakona, hitni postupak, prvo i drugo čitanje, P. Z. br. 215

Odbor za Ustav, Poslovník i politički sustav Hrvatskoga sabora na 23. sjednici održanoj 4. prosinca 2012. godine raspravio je **Prijedlog zakona o dopuni Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima** koji je predsjedniku Hrvatskoga sabora podnijela Vlada Republike Hrvatske, aktom od 29. studenoga 2012. godine. OK

Odbor je Prijedlog zakona raspravio na temelju svoje nadležnosti iz članka 57. Poslovníka Hrvatskoga sabora kao matično radno tijelo.

U uvodnom izlaganju predstavnik predlagatelja je istaknuo kako je donošenje ovoga Zakona nužno kako bi se stvorili uvjeti za povezivanje knjige položenih ugovora i zemljišne knjige i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine što bi u konačnici rezultiralo sređivanjem zemljišnoknjižnog stanja u Republici Hrvatskoj.

U raspravi je istaknuto kako će, obzirom na njihovu složenost, upravitelji teško pokrenuti postupke upisa zgrade i njezinih posebnih dijelova u produženom roku koji je određen ovim Prijedlogom.

Odbor jednoglasno (8 glasova „ZA“) podupire donošenje ovoga Zakona, a na tekst Konačnog prijedloga Odbor podnosi slijedeći

AMANDMAN

I. Na naziv Zakona i članak 1.

U nazivu ovoga Zakona riječ: „DOPUNI“, zamjenjuje se riječju: „IZMJENI“.

Članak 1. mijenja se i glasi:

„Članak 1.

U Zakonu o izmjeni i dopuni Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 153/09.), u članku 3. riječi: „u roku od tri“, zamjenjuje se riječima: „do 31. prosinca 2015.“.

Obrazloženje:

Amandmanom se, na pravno prihvatljiv način, postiže svrha predmetnog prijedloga. Predložene odredbe ovoga Prijedloga imaju karakter prijelaznih i završnih te predstavljaju dopunu predmetnog Zakona u širem smislu. Također, pravno je neprihvatljivo da odredba članka 1. ovoga Prijedloga stupi na snagu uz istodobnu primjenu i važenje odredbe članka 3. Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 153/09.). Slijedom navedenoga bilo je nužno amandmanima izmijeniti predloženu odredbu članka 1., te naziv ovoga Prijedloga.

Za izvjestitelja na sjednici Hrvatskoga sabora Odbor je odredio zastupnika Peđu Grbina, predsjednika Odbora.

PREDSJEDNIK ODBORA

Peđa Grbin

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.